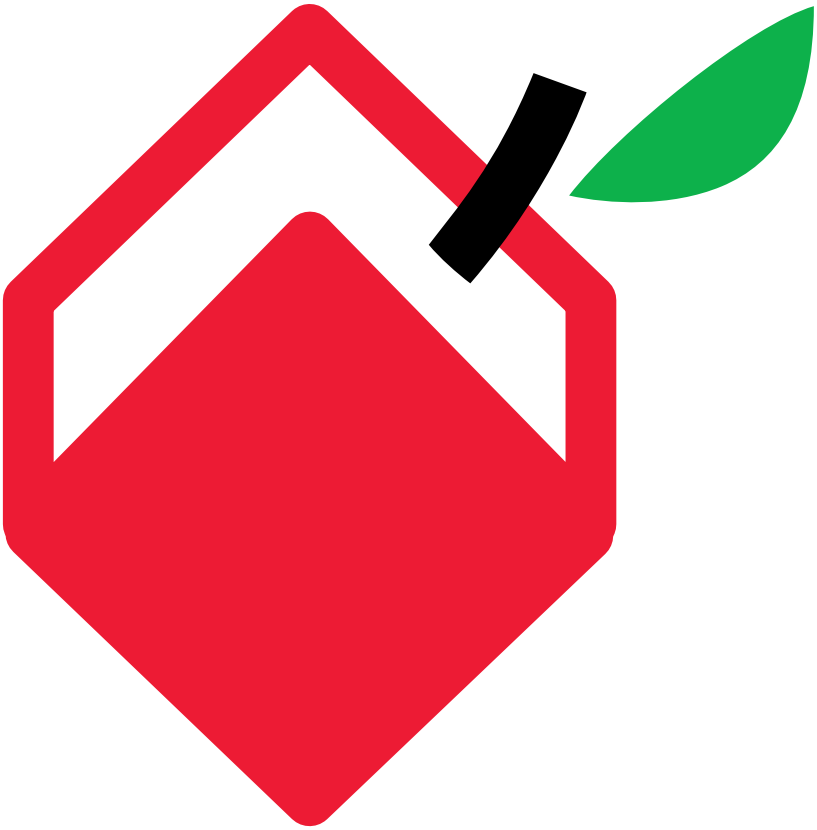
ISTIKON®

Все грани
недвижимости



ПОРТАЛ О НЕДВИЖИМОСТИ | ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР | РИЕЛТ-ЭКСПЕРТ | ДИЗАЙН И РЕМОНТ


КОМАНДА
ПРОФЕССИОНАЛОВ



**Жаров**
**Кирилл Андреевич**

Генеральный директор
ООО «ИСТИКОН»

Добро пожаловать в «ИСТИКОН» - «клуб по интересам» в сфере недвижимости, где пересекаются интересы представителей риелторских компаний, частных риелторов и физических лиц.  И для каждого из них мы предлагаем целый ряд услуг и возможностей.

С частными лицами мы готовы делиться опытом и прогрессивными взглядами наших риелторов и юристов, оперативно и надежно решать жилищные вопросы - от выбора места и оформления сделки до дизайна и ремонта!

Специалистам рынка недвижимости даем возможность зарабатывать вместе с нами.

Мы с радостью ждем Вас в «ИСТИКОН».

**История и миссия компании**

Официально мы стали командой ИСТИКОН в апреле 2007 года. Наша деятельность на рынке недвижимости началась в составе компании «МиК-Риэлт». Основным направлением работы был сегмент элитной и коммерческой недвижимости.
Мы реализовали ряд крупных проектов, таких как элитный Дом на Девичьем Поле, клубный дом в Обыденском переулке, особняк представительского класса А на Остоженке, международный первый российско-армянскиий офисно-жилой комплекс «Норд» в центре г. Ереван, элитный коттеджный поселок «Чистопрудный» и др.

Наша компания активно развивается, мы открываем новые подразделения в России и за рубежом. Мы команда единомышленников и, без ложной скромности, профессионалов на рынке элитной городской, загородной, а также коммерческой и зарубежной недвижимости.

Мы рады предложить Вам наш более чем 15-летний опыт работы на рынке недвижимости. Объединив наши знания и опыт с потребностями современного рынка, мы создали компанию, которая комплексно решает задачи поставленные нашим клиентом или партнером.

# ИСТИКОН ВАМ НУЖЕН, ЕСЛИ:

**1.** Вы хотите быть в курсе событий на рынке недвижимости.
**2.** Вам нужна площадка для рекламы ваших объектов.
**3.** Вы ищете информацию об объекте, агентстве недвижимости или риелторе.
**4.** Вам нужны юридические консультации и услуги.
**5.** Вы хотите купить продать или арендовать недвижимость в России или за рубежом.
**6.** Вам нужны услуги по дизайну интерьеров или ремонту.
**7.** Вы ищете работу в сфере недвижимости.

ISTIKOM®

Все грани
недвижимости

# Четыре направления

1 2 3 4

ПОРТАЛ О НЕДВИЖИМОСТИ | ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР | РИЕЛТ-ЭКСПЕРТ | ДИЗАЙН И РЕМОНТ


1
интернет
Информационно-
деловой портал
о недвижимости

## Информационно-деловой портал Истикон - это ответы на любые вопросы прямо или косвенно связанные с недвижимостью!




- обширная и удобная база объектов по России и зарубежью
- бесплатные объявления для частных лиц
- он-лайн консультации юристов и риэлторов (чат)
- новости, аналитика, инструкции и законы
- форумы и блоги
- справочная информация
- активная рекламная площадка
- визитки компаний и специалистов





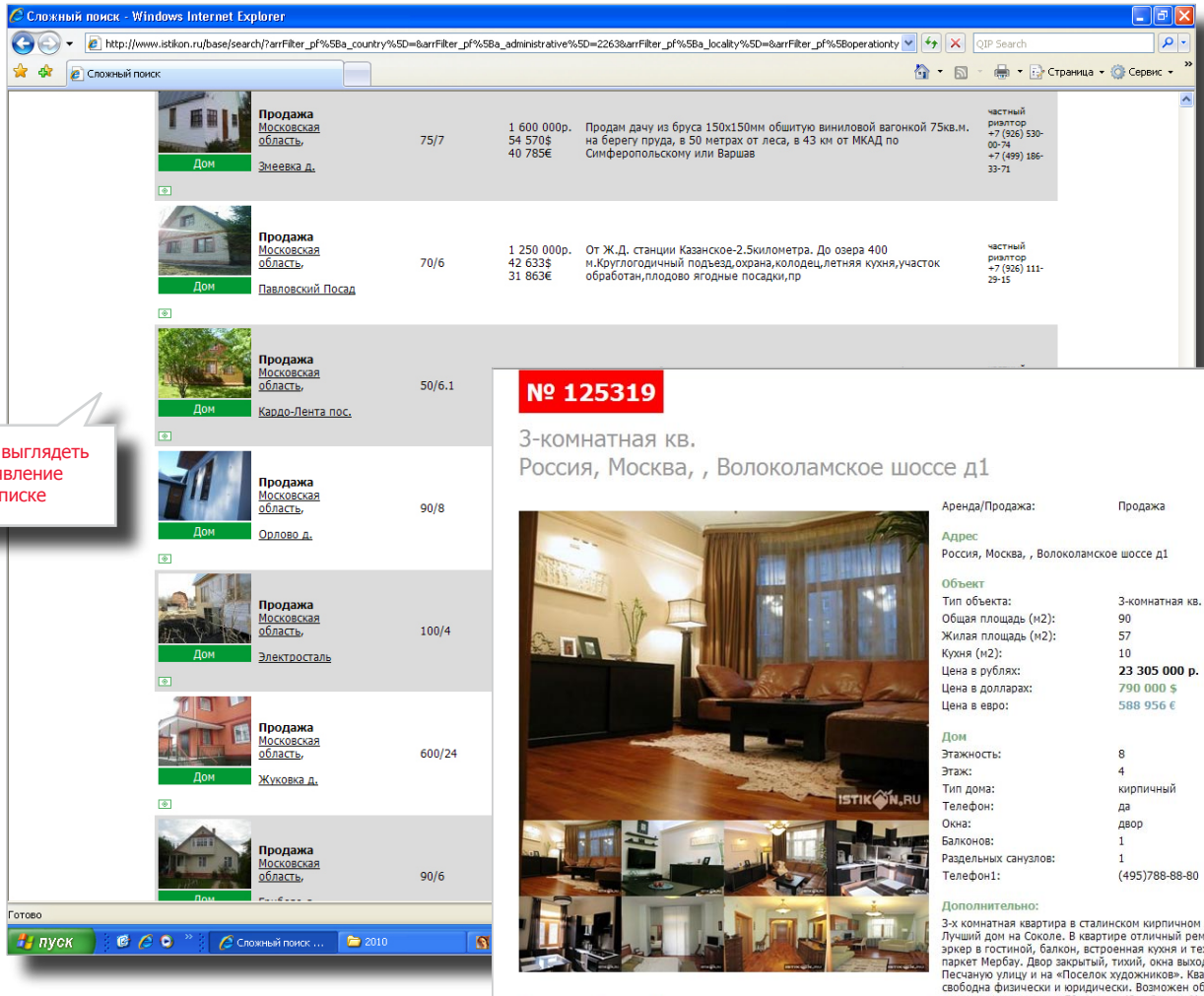

- **Поисковые системы** 108 470,00 (58,29 %)
- **Сайты-источники переходов** 60 834,00 (32,69 %)
- **Прямой трафик** 16 782,00 (9,02 %)

Нас находят через поисковые системы Yandex, Google, Rambler по большому количеству словосочетаний связанных с недвижимостью:

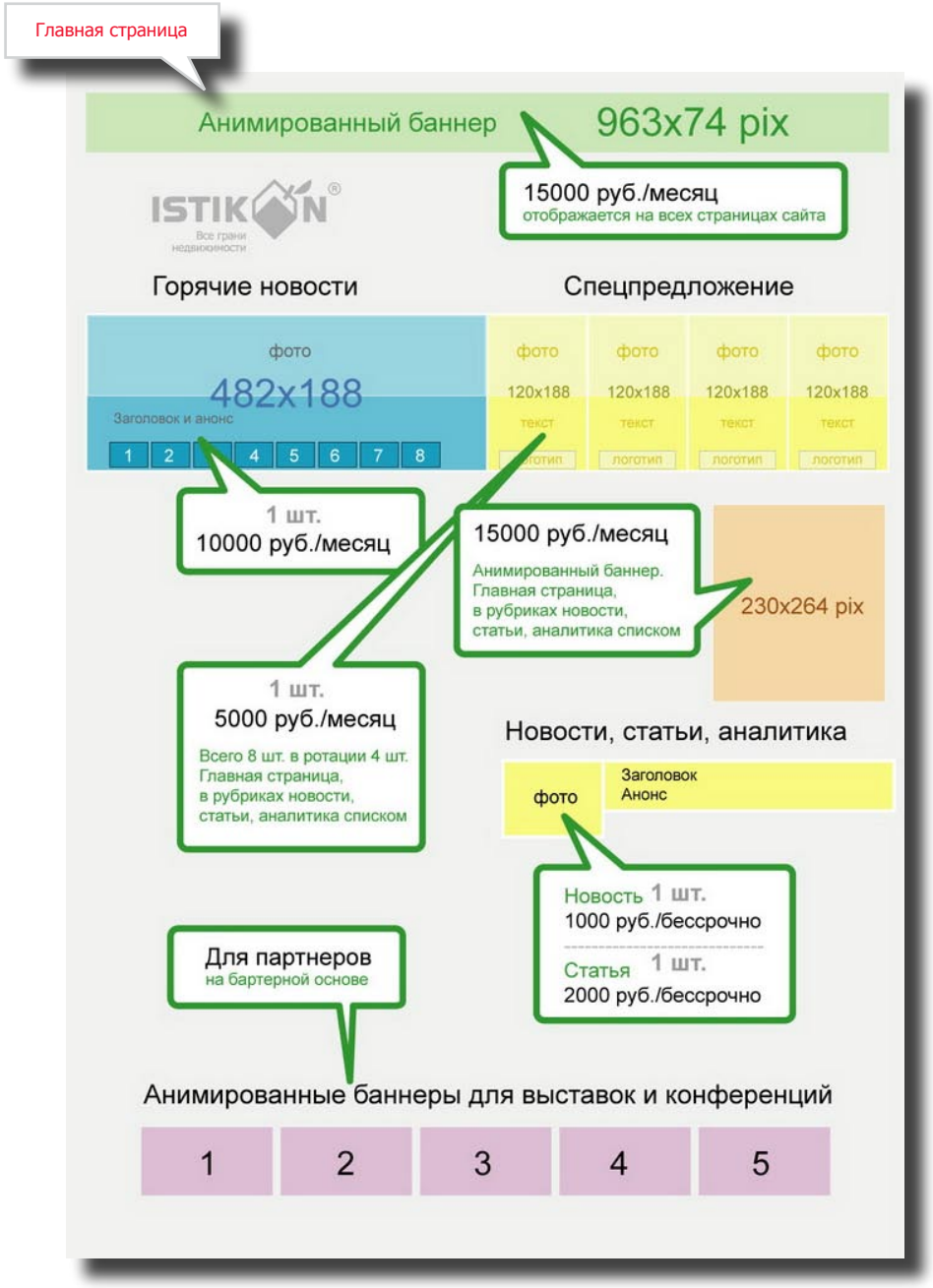
- купля продажа квартир
- доски недвижимости
- базы данных недвижимости
- объявления по недвижимости
- форумы недвижимости
- недвижимость консультации

и многие другие...

# База данных объявлений недвижимости




Вы можете добавлять неограниченное количество объявлений с фотографиями, планировками и видеороликом объекта, представить свой объект в самом выгодном свете.




## Потенциальные рекламадатели портала:

- агентства недвижимости
- частные риэлторы
- собственники недвижимости
- строительные организации
- банки

В данной презентации указана базовая стоимость рекламных мест. Точную стоимсоть уточняйте у менеджеров по телефону. При покупке одновременно нескольких видов рекламы в больших количествах действуют скидки.

**ISTIKON.RU** - активно участвует в формировании цивилизованного рынка недвижимости. Это участие в выставках, конференциях, информационное спонсорство и поддержка всех значимых мероприятий. Мы являемся партнерами:

- DOMEXPO
- PROPERTY SHOU
- МОЛЛ Торговая недвижимость
- МОСБИЗКЛУБ
- БОЛГАРСКИЙ ДОМ

и др.

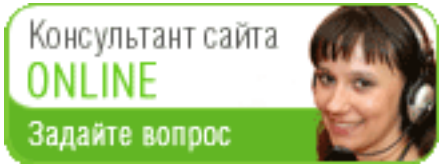



# Юридический центр

Компания «ИСТИКОН» предлагает Вам широкий спектр юридических услуг в области гражданского права. Мы не работаем по «шаблону», а работаем для каждого клиента, с учетом его пожеланий. Мы имеем большой опыт юридической работы и обладаем всеми необходимыми инструментами и навыками.

1) Высокое качество услуг
2) Экономия Вашего времени

- Полное сопровождение оформления недвижимости
- Оказание помощи в получении разрешительной документации при строительстве, реконструкции, перепланировке, переоборудовании
- Помощь в решении сложных вопросов по оформлению прав на недвижимость
- Полное сопровождение сделок с недвижимостью (дарение, мена, купля - продажа)
- Признание права собственности в суде
- Вступление в наследство: юридические тонкости
- Проверка юридической чистоты объекта недвижимости
- Помощь в приватизации квартиры
- Организация скорой, беспрепятственной, государственной регистрации

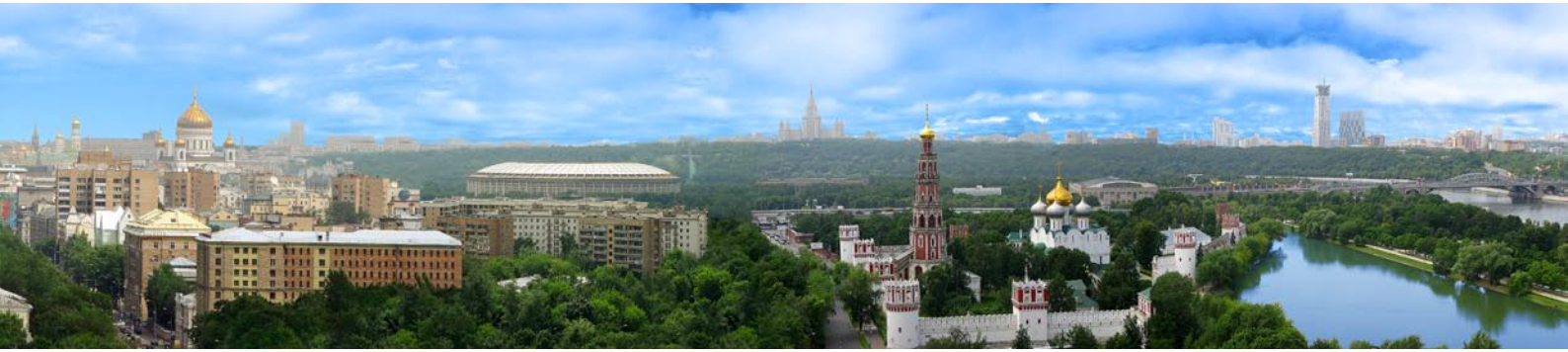



**Мы ценим Ваше время и бережем свое! Поэтому мы оказываем качественные услуги в кратчайшие сроки!**


3
надежность
и спокойствие
Риэлт-эксперт

**Истикон Риэлт-Эксперт оказывает полный цикл риелторских услуг.**

# 15 лет на рынке недвижимости!



- продажа и покупка новостроек в Москве и Подмосковье
- продажа, покупка, обмен и расселение готовых квартир в Москве и Подмосковье
- сделки с использованием ипотечных кредитов
- аренда объектов жилой недвижимости
- продажа, покупка и аренда объектов коммерческой недвижимости;
- продажа, покупка и аренда объектов загородной недвижимости
- продажа покупка и аренда недвижимости за рубежом

Наши специалисты говорят на русском, английском и немецком языках.

**Реализованные проекты:**




### Элитные квартиры

Заканчивается реализация элитного проекта «Дом на Девичьем поле» по адресу: ул. Большая Пироговская д. 6 стр. 2. Новый 13 этажный монолитно-кирпичный дом на 44 квартиры находится в престижном и очень живописном районе Москвы. Он расположен на вершине террасы, с которой в Западном направлении открывается вид на Москва-реку, а в южном, с верхних этажей - на архитектурный ансамбль Новодевичьего монастыря, парк и пруды.



### Загородная недвижимость

Коттеджный посёлок Дубровка на Дмитровском шоссе. 25 участков на 5 Га земли, благоустроенная территория и частичная застройка.



### Загородная недвижимость

Коттеджный посёлок «Чистопрудный», расположенный на Юго-западе от Москвы по Калужскому шоссе в районе деревни Вороново, в одном из самых экологически чистых районов Подмосковья.



## Международные проекты

Первый российско-армянский проект в Ереване - офисно-жилой комплекс «Норд». Комплекс расположен в самом начале строящегося Северного проспекта, напротив театра Оперы. Проспект был спроектирован еще в 1921 году великим зодчим А.Таманяном. Однако строительство было начато только 2002 году. По праву это стройка №1 в Армении, она находится под пристальным вниманием администрации города, правительства республики в целом, так президент Роберт Кочарян лично присутствовал на закладке первого камня.



## Коммерческая недвижимость

Современный особняк представительского класса «А» в районе «Золотой мили» – между улицей Остоженка и Пречистенской набережной.



## Элитная жилая недвижимость

Клубный дом в районе Остоженки на 1-ом Обыденском переулке. Это эксклюзивный жилой комплекс с собственным уютным «московским» двориком, в традициях XIX века.


4
красота и уют
Дизайн
и ремонт

**Услуги по дизайну интерьера и ремонту**

В компании работают опытные дипломированные архитекторы и строители с территории бывшей Югославии, которые славятся высоким качеством работы, быстротой и профессионализмом.

## Все наши специалисты любят свою работу и делают ее от души, а дом построенный с душой - это счастливый дом!

- эксклюзивный ремонт квартир
- ремонт и отделка офисов и квартир
- дизайн интерьеров
- строительство коттеджей под ключ
- строительство элитных коттеджей и особняков
- выполнение проектов коттеджей
- типовое строительство коттеджей из камня и кирпича
- строительство бань
- строительство деревянных домов



## Наши работы:



**Мы ценим Ваше время и бережем свое!**

**Поэтому мы оказываем качественные услуги в кратчайшие сроки!**













# Спасибо
**за проявленный интерес.**

# Ждем Вас в «ИСТИКОН»
**и надеемся стать для Вас надежными партнерами.**

ISTIKON®

Все грани
недвижимости




**ЛЕГКО НАЙТИ,
ЛЕГКО ЗАПОМНИТЬ!**

123001, Москва г.,
ул. Большая Садовая, д.10,
подъезд 6, офис 47

Тел. +7 (495) 788 88 80
E-mail: info@istikon.ru
www.istikon.ru

Время работы:

Пн-Пт 9:30 - 18:30
Сб. 11:00 - 18:00